

ПРИМЕЧАНИЕ К БАЛАНСУ
ЗА 2025 ГОД

Основной вид деятельности ОАО «Техсервис-Долгое» производство готовых металлических изделий.

За 2025 год объем производства продукции в фактических ценах составил **2 276** тыс. руб. Рост объема производства **156,0 %** к уровню 2024 года. За истекший период был разработан план мероприятий по повышению качества выпускаемой продукции, а именно откорректировано нормативно-техническая документация с учётом действующих ГОСТов и ТУ. На территории общества имеется: Мастерская, склад запчастей.

Стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2026 год с учетом переоценки составила **-997** тыс. руб., износ основных фондов - **853** тыс. руб., остаточная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2026 года - **144** тыс. руб.. Стоимость основных средств полностью амортизированных - **193** тыс. руб., в процентном отношении – **19,4 %**. Амортизация ОС, нематериальных активов за 2025 года не начислялась.

Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных аналогичных обязательных платежей) – **1 860** тыс. руб. Процент роста к уровню прошлого года – **153,5%**

За 2025 год прибыль от текущей деятельности составила **-172** тыс.руб.

Убыток от инвестиционной и финансовой деятельности **-34** тыс. руб.

Налоги из прибыли - **45** тыс. руб.

Итого чистой прибыли – **93** тыс. руб.

Для улучшения финансового состояния ведётся работа по увеличению объёмов производства при снижении себестоимости выпускаемой продукции, повышения качества и конкурентоспособности.

Краткосрочная дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2026 года составила **211** тыс. руб. в т.ч. просроченной **13** тыс. руб.

- из нее задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками за товары работы, услуги- **205** тыс. руб.,

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – **3** тыс.руб.,

- прочая дебиторская задолженность – **3** тыс.руб.(СУ -711 «Стройтрест №7»- **2** тыс.руб., (пеня, проценты за пользование денежными средствами), ГУ Министерство финансов – **1** тыс. руб.))

Краткосрочная кредиторская задолженность - **253** тыс. руб. в т.ч. просроченной **6** тыс.руб.

- из нее задолженность поставщикам, подрядчикам – **129** тыс. руб.

- по налогам и сборам- **64** тыс.руб..

- по социальному страхованию и обеспечению- **13** тыс. руб.

- по оплате труда **-35** тыс.руб.

- перед учредителями – **1** тыс. руб.

- прочая кредиторская задолженность – **11** тыс. руб. (ГУ «Объединение Минсмелиоводхоз» - 8 тыс. руб., ИП Белько А.А.-3 тыс.руб..)

Коэффициент текущей ликвидации - **1,57**
Коэффициент финансовой независимости - **0,47**
Коэффициент обеспеченности собственными средствами - **0,36**

За 2025 года получено краткосрочных кредитов на сумму **377** тыс. руб., в 2024 году - **477** тыс. руб. На конец отчетного периода задолженности по кредиту составила **203** тыс.руб.. Сумма начисленных и уплаченных по ним процентов **14** тыс. руб.

Расшифровка прочих расходов по текущей деятельности за 2025 год: (ФСЗН -3 тыс. руб., выплаты компенсирующего, стимулирующего характера -33 тыс. руб., добровольное страхование -4 тыс. руб., услуги сторонних организаций - 3 тыс. руб., госпошлина - 1 тыс.руб., списание дебиторской задолженности -38 тыс. руб..НДС- 8 тыс.руб., реализация материалов со склада -5 тыс.руб. Итого -95 тыс.руб.)

Фонд заработной платы за 2025 год составил - **406,8** тыс. руб.. Расходы на оплату труда в объёме производства продукции - **17,9** %. Рост средней з/платы к 2024 г составил **161,1** %., производительность труда - **156,0** %. Уровень рентабельности от реализации продукции работ и услуг за 2025 год - **16,2**%.

В состав наблюдательного совета входят - Прищик И.Д., Воронович Е.Н. Количество акций выпущенных акционерным обществом - **7539** штуки, в т.ч. членами трудового коллектива и приравненных к ним лицам - **7539** штук. Номинальная стоимость одной акции на 01.01.2026 года составила - **4,00** руб. Количество всех акционеров - **27** человек.

Обеспечённость акции имуществом общества составила **53,32** тыс. руб.

Ведется работа по изучению спроса и предложения на производимую продукцию. Изучается спрос на производимую продукцию отдельных групп потребителей. Анализируется конкурентоспособность продукции. В состав рынка сбыта входят: ОАО Трест «Реммонтажстрой», РУП «Шахтострой», ОАО «Недра Нежин», ГК СИТИК «Интернейшнл Кооперейшн», ф-л СМУ ОАО «Промтехмонтаж», ПМК, ПО «Беларуськалий», ООО «ПАССАТСТАЛЬ», колхозы.

За 2025год потери рабочего времени нетрудоспособности составил 218 дней.

Среднесписочная численность работников - **11** человек.

В обществе применяется сдельно-премиальная и повременно-премиальная система оплаты труда. Средняя з/плата 2025 год составила- **2 336,36** рублей. Премиальные. выплачиваются в размере - 30 % тарифной ставки, должностного оклада за выполнение плана, объёма реализации продукции и получение прибыли. Лишение премии происходит согласно положения об оплате труда разработанного в акционерном обществе.

Директор ОАО:

А. М. Перепечко

Гл. бухгалтер:

Л.В. Мацукевич